

L'USINERIE, DES BUREAUX QUI FONT ENVIE

Derrière la façade en briques du vaste bâtiment au 24, rue Villeneuve, on trouve désormais des grands plateaux de bureaux avec parties communes, qui accueilleront bientôt des entreprises en quête d'un nouvel espace et de services variés.

Près de 5 000 m² d'espaces de travail flexibles, de salles de réunion et de services partagés : à L'Usinerie, un nouveau bâtiment de bureaux à louer avec espaces communs, on a vu les choses en grand.

On doit cette création à Newton Offices. Cet acteur de l'immobilier d'entreprise est né en 2017. On le retrouve aujourd'hui dans plusieurs capitales régionales : Marseille, Lyon, Lille, Toulouse… Il se distingue par sa double fonction de bailleur et opérateur : la société est propriétaire de la quasi-totalité de ses locaux, lui permettant d'avoir le contrôle complet de l'aménagement et de l'offre de service.

« On a flashé sur cet immeuble. Le fait que ce ne soit pas dans Paris nous intéressait aussi : on croit beaucoup dans la petite couronne », se réjouit Mehdi Rossignol, responsable Grands Comptes. Le bâtiment était auparavant le siège social de la filière fret de la SNCF, et avant cela une usine d'agrafes. Une haute cheminée de briques trône d'ailleurs toujours dans la cour intérieure, témoin du passé industriel du lieu.

Aujourd'hui transformé, il est devenu un espace de bureaux capable d'accueillir toutes sortes d'entreprises, de quelques personnes à plusieurs centaines. De nombreux services et espaces partagés attendent les travailleurs : accueil spacieux, salles de réunions et amphithéâtre, cantine, lounge, terrasses, tisanerie, salles de sport… L'Usinerie ouvrira ses portes et accueillera ses premiers clients en octobre. D'ici-là, n'hésitez pas à contacter Newton Offices pour organiser une visite. ■

newtonoffices.com



Deux concours d'entreprises

Deux concours dédiés aux jeunes entreprises ont ouvert leurs candidatures. Vous avez une entreprise innovante, audacieuse, engagée…? C'est le moment d'épater les jurys !

Tout d'abord, la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) des Hauts-de-Seine organise Made in 92, avec 70 000 € de dotation à la clé dans 7 catégories. Les candidatures sont ouvertes jusqu'au 30 septembre sur ***madein92.fr.***

De son côté, l'Union des entrepreneurs Clichy-Levallois-Neuilly (UNICLEN) présente un concours du même nom, permettant de gagner 5000 €, un accompagnement par l'association et d'autres privilèges. Vous avez jusqu'au 26 septembre pour candidater sur ***uniclen.fr.*** ■